



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ДГТУ)**

Кафедра «Железобетонные и каменные конструкции»

КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА

по дисциплине

«Обследование и испытание зданий и сооружений»

по специальности 08.03.01 «Строительство»

Выполнил:

подпись

№ группы

Ф.И.О.

Номер зачётной книжки

Руководитель:

подпись

должность

Ф.И.О.

Работа защищена:

подпись

оценка

дата

Ростов-на-Дону
2019

1. Исходные данные

2. Этажность здания

3. Размеры здания

$L_1 = \dots\dots\dots$ м, $L_2 = \dots\dots\dots$ м, $h = \dots\dots\dots$ м.

4. Строительный объём здания

$V = \dots\dots\dots$ м³

5. Категория сложности здания

6. Категория сложности работ

7. Процентное соотношение работ

8. Факторы, усложняющие работы

№ пунктов по табл.10 СБЦП 81-2001-2

2. Определение базовых цен

Базовая цена на выполнение обмерных работ

Базовая цена на выполнение инженерных обследований работ

3. Факторы, усложняющие работу

1) Наименование фактора $k_1 =$

.....

.....

.....

.....

14) Наименование фактора $k_{14} =$

4. Учёт строительного объёма

Объём здания $V =$

Коэффициент $k =$

5. Учёт соотношения видов работ

Обмерные работы Коэффициент $k=$

Обследовательские работы Коэффициент $k=$

6. Учёт преддоговорных работ

Обмерные работы Коэффициент $k=$

Обследовательские работы Коэффициент $k=$

7. Учёт изменения цен

Индекс изменения сметной стоимости к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 равен: $k=$

8. Составление сметы

Приложение к договору № _____ от _____ 200_ г.

СМЕТА

На проектные (изыскательские) работы

Исполнитель: _____

Заказчик: _____

№п.	Характеристика здания, сооружения или виды работ	№ части, глав, таблиц и пунктов указаний к разделу или главе сборника цен на ПИР или строительство	Стоимость, руб.
1	Обмерные работы	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. СБЦП 81 – 2001 – 25	
	Категория сложности здания: 2		
	Категория сложности работ: 3		
	Высота до 6м.		

	Строительный объем: 3531		
	Цена на 100м куб.: 784,4 руб.	Таблица 1	
		$K1 = 1.2$ п.1 Табл.10	
		$K2 = 1.15$ п.6 Табл.10	
		$K3 = 1,8$ Табл. 7	
		$K4 = 0,9618$ п. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 12, 13 Табл. 8	
		$K5 = 1.06$ п. 2.13	
	$C(2001) =$ $35,31 \cdot 784,4 \cdot 2,53 =$ 70073,8	$K1 \cdot K2 \cdot K3 \cdot K4 \cdot K5 = 2,53$	
	$C(тек) = 70073,8 \cdot 3,99 =$ 279594,56		279594,56
2	Обследовательские работы	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. СБЦП 81 – 2001 – 25	
	Категория сложности здания: 2		
	Категория сложности работ: 3		
	Высота до бм.		
	Строительный объем: 3531		
	Цена на 100м куб.: 750,0 руб.	Таблица 3	
		$K1 = 1.2$ п.1 Табл.10	
		$K2 = 1.15$ п.6 Табл.10	
		$K3 = 1,8$ Табл. 7	
		$K4 = 0,9768$ п. 1, 2, 3, 6, 9, 10 Табл. 9	
		$K5 = 1.08$ п. 2.13	
	$C(2001) =$ $35,31 \cdot 750,0 \cdot 2,62 =$ 69384,15	$K1 \cdot K2 \cdot K3 \cdot K4 \cdot K5 = 2,62$	
	$C(тек) =$ $69384,15 \cdot 3,99 =$ = 276842,76		276842,76
		Итого:	556437,32
		НДС 18%:	111287,46
		Всего:	667724,78